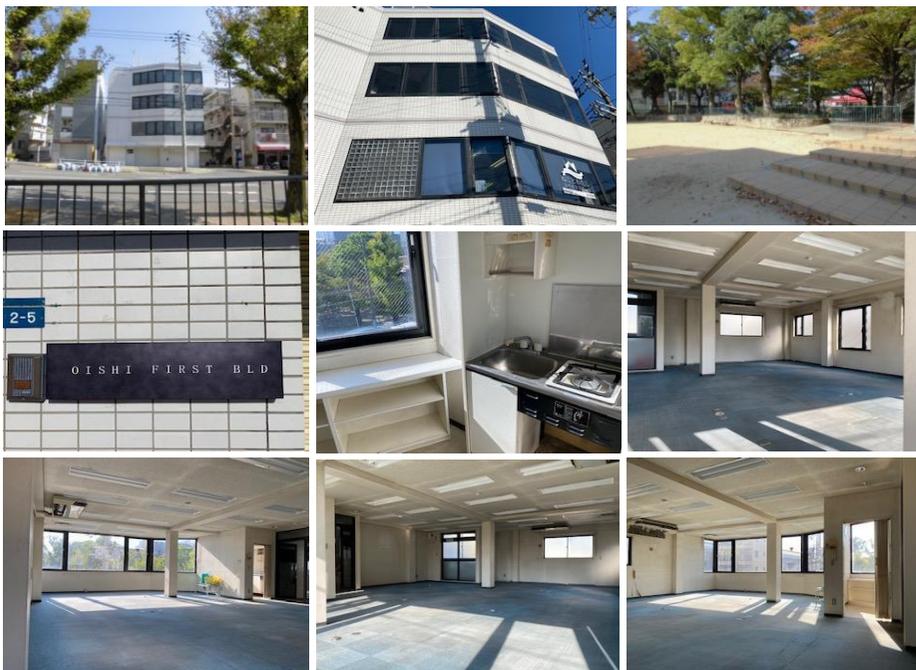


大石ファーストビル

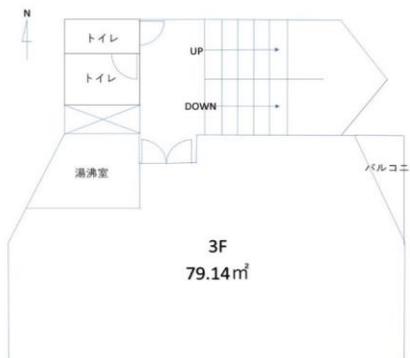
OISHI FIRST-BLD

阪神本線、大石駅より徒歩3分
 国道43号線にも隣接しており
 交通アクセス抜群！
 目の前が公園の閑静な住宅地です。



物件所在地！
 駅近ですぐ近所に
 ドラッグストアもあり便利

事務所・店舗・テナント
 シェアオフィスとしても！使い方は自由自在！



物件名	大石ファーストビル 3階	
間取りタイプ	3階ワンフロア 89.04㎡	
募集条件	賃料	120,000 円 (別途消費税)
	共益費	11,000 円 (別途消費税)
	敷金	賃料の 2ヶ月分
	礼金	賃料の 1ヶ月分

所在地	神戸市灘区大石東町5-2-5	
交通	阪神本線「大石駅」より徒歩3分 JR神戸線「摩耶駅」より徒歩15分 国道43号線隣接 阪神高速3号神戸線「摩耶インター」からのアクセス良好	
建物詳細	構造	鉄骨造
	階数	4階建
駐車場	なし(近隣に月極駐車場・コインパーキングあり)	
用途	事務所・店舗・テナント(職種等ご相談ください)	
仕様	水道: ¥4,500(別途消費税)/月 産廃回収費: ¥5,000(別途消費税)/月 電気: 関西電力 現状渡し。 エアコンは残置物扱いとさせていただきます。 改装、リフォームも承りますので、 お気軽にご相談ください。 入居後、インフォメーションボード、プレート作成費用が必要となります。	
	業種、職種お問い合わせください。(飲食店不可) 近隣: 市立灘すずかけ幼稚園。 校区: 市立西郷小学校・市立烏帽子中学校。 市バス103系統「阪神大石」バス停より JR六甲道駅へのアクセスも便利です。 要弊社指定賃貸保証加入。 図面と現況が異なる場合は現況を優先と、 させていただきます。	

株式会社 Prop

〒565-0853 大阪府吹田市春日1-16-1
 TEL:06-6105-9667 FAX:06-6105-9668

空き確認・御案内・内覧の際は
 担当: 野村まで 090-9706-9005

<http://www.prop-osaka.co.jp>
 Email: toiawase@prop-osaka.co.jp

取引形態
 貸主

AD:1か月